

## Der Bürgerausschuss informiert

Liebe Zeller Mitbürgerinnen und Mitbürger,

wieder geht ein Jahr zu Ende und die Weihnachtsfeiertage stehen kurz bevor. Im abgelaufenen Jahr wurde in der Bürgerversammlung für den Stadtteil Zell am 5. Juli ein neuer Bürgerausschuss gewählt. Leider war das Interesse an der Bürgerversammlung seitens der Zeller Bevölkerung nicht sonderlich groß, obwohl auf der Tagesordnung der Stadtverwaltung interessante und für Zell zukunftsweisende Themen zu finden waren. Ebenso konnten mangels Interessenten auch nicht alle der zur Wahl stehenden 15 Sitze im neuen Bürgerausschussgremium besetzt werden.

Die Mitglieder des neuen Bürgerausschusses Zell haben sich daher unter anderem zum Ziel gesetzt, das Interesse der Zeller für ihren Stadtteil wieder zu wecken und ein konstruktives Miteinander zu fördern. Es wäre sehr schade, wenn unser schönes Zell nur noch eine Schlafstätte seiner Einwohner wäre und das kulturelle sowie gesellschaftliche Miteinander noch mehr in den Hintergrund gedrängt wird.

Im jetzt ablaufenden Jahr hat der Bürgerausschuss eine Stellungnahme zum Lärmaktionsplan des Flughafens Echterdingen an das Regierungspräsidium Stuttgart abgegeben, in der nochmals darauf hingewiesen wurde, dass Veränderungen im Flugverkehr keine zusätzlichen Beeinträchtigungen auf Zeller Gemarkung mit sich bringen dürfen.

Eine weitere Stellungnahme befasste sich mit dem Teilflächennutzungsplan für Windkraftanlagen auf Esslinger Gemarkung. Hier haben wir die Auffassung vertreten, dass das mittlere Neckartal durch die bereits vorhandenen Energieerzeugungsanlagen sowie dem Schienen- und Kraftfahrzeugverkehr bereits einen erheblichen Beitrag für die Allgemeinheit leistet und daher nicht noch zusätzlich Windkraftanlagen aufnehmen kann.

Auch die Untersuchungen des Stadtplanungs- und Stadtmessungsamtes zum Thema Nahversorgung in Zell wurden, wegen der besseren Detailkenntnis der Belange im Stadtteil, durch Mitglieder des Bürgerausschusses begleitet. Hierbei konnten die Grundlagen für wichtige Impulse zur Entwicklung der Nahversorgung im Stadtteil Zell gesetzt werden.

In einem ersten orientierenden Gespräch haben wir mit Vertretern der Dachorganisationen der Zeller Vereine (Ortsring) bzw. der Zeller Gewerbetreibenden (HGV) und der evangelischen Kirchengemeinde Möglichkeiten für eine zukünftige Zusammenarbeit erörtert. Diese Gespräche sollen im neuen Jahr intensiviert werden.

Ein herzlicher Dank geht an dieser Stelle an die die evangelische Kirchengemeinde, die dem Bürgerausschuss im evangelischen Gemeindehaus Räumlichkeiten für die Durchführung der Bürgerausschusssitzungen zur Verfügung stellt.

Auch im neuen Jahr gibt es für uns Zeller wieder einige interessante Themen. So wird es im Februar die öffentliche Beteiligung an den Vorentwürfen zum Flächennutzungsplan 2030 geben, das Vereinshaus am Zentrum Zell strebt seiner Vollendung entgegen und auch der Anbau der Feuerwache in Zell ist nun bald fertiggestellt.

Gespannt verfolgt sicher nicht nur der Bürgerausschuss die weitere Entwicklung in Sachen Rathaus Zell, nachdem die erste Verkaufsrunde trotz mehrerer Interessenten nicht mit einer Veräußerung der Liegenschaft abgeschlossen wurde. Ein Fortbestand dieses Zeller Wahrzeichens in seiner jetzigen Form liegt uns als Bürgerausschuss sehr am Herzen. [Eventuell kommt ja doch noch eine Alternative zum Zug, welche die Einrichtung einer Tagespflegestation vorsieht. Allerdings müssten hierfür die finanziellen Voraussetzungen für einen erfolversprechenden Start auch seitens der Stadt mit geschaffen werden.](#)

Gemeinsam mit dem Bürgerausschuss Oberesslingen wollen wir im neuen Jahr die Deutsche Bahn und die Esslinger Vertreter im Bundestag nochmals schriftlich an ihre Zusage erinnern, auch die Bahnhöfe Oberesslingen und Zell behindertengerecht auszubauen.

Ein weiteres Thema in 2013 wird die seitens der Stadt hoffentlich angedachte nachhaltige Lösung für den Jugendtreff „Blue Lagoon“ nach Abbruch des Zentrum Zell sein. Trotz intensiver Recherche im Haushaltsplanentwurf 2013 haben wir bisher leider keine für dieses Thema explizit ausgewiesene Position gefunden.

Aktuelle Informationen über die Arbeit des Bürgerausschusses finden Sie im Informationskasten am Zeller Rathaus und in der Bachstrasse sowie im Internet unter [www.zell-am-neckar.de](http://www.zell-am-neckar.de).

Nutzen Sie die hoffentlich ruhige Zeit über den Jahreswechsel, um der Hektik des Alltags zu entfliehen und sich Dingen zu widmen, die im zurückliegenden Jahr zu kurz gekommen sind.

Die Mitglieder des Bürgerausschusses Zell wünschen Ihnen und Ihren Familien ein frohes und besinnliches Weihnachtsfest sowie ein gesundes, glückliches und erfolgreiches neues Jahr 2013.